



歐化國際有限公司

Uferts International Limited

歐化國際上市以來首度公佈業績

總收入增長 **15%** 至 **2.6 億港元**

* * * * *

增開新零售線「*at·home*」 積極拓展零售網絡

財務概要

千港元	截至 3 月 31 日止年度	
	2018 年	2017 年
總收入	258,553	224,331
毛利	163,922	145,304
純利	8,477	30,145

(2018 年 6 月 28 日，香港訊) — 香港知名傢俬零售商歐化國際有限公司(「歐化國際」或「本集團」，股份代號: 1711.HK)公佈截至 2018 年 3 月 31 日止年度(「本年度」)之 2017/18 年度全年業績，為掛牌上市以來首度全年業績公佈。

因應店舖網絡擴張及市場對優質傢俬之需求日增，於本年度本集團之總收入增長 15.3% 至 2.59 億港元 (2017 年: 2.24 億港元)。零售分部仍然為主要收入來源，其收入增加 15.1% 至 2.39 億港元 (2017 年: 2.08 億港元)，佔本集團收入 92.6% (2017 年: 92.6%)。毛利上升 12.8% 至 1.64 億港元 (2017 年: 1.45 億港元)。由於傢俬產品之進貨價因歐元升值而有所增加，毛利率輕微下降至 63.4% (2017 年: 64.8%)。

本集團錄得純利為 850 萬港元 (2017 年: 3,010 萬港元)。純利下跌主要是由於錄得一次性上市開支，加上新銷售點所產生之租金開支及間接費用增加以及毛利率表現放緩所致。上市開支主要包括首次公開發售之相關法律及其他專業費用。

零售業務

「**歐化傢俬**」陳列室均策略性地設於高尚住宅區或大型購物中心，以中高端收入客戶群為目標。同時，「**雅豪**」店位於傳統豪宅區跑馬地，附近一帶匯聚不少高檔傢俬店。該等位置配套成熟，人流暢旺，使本集團能吸引更多人流及享有高品牌知名度。本集團透過「**歐化傢俬**」陳列室及「**雅豪**」店提供從歐洲及亞洲各地進口之傢俬產品，銷售約50個傢俬品牌，與各大國際品牌如Himolla、Gamma、Nicolettihome、Kristalia及Domicil亦建立了長遠的合作關係。

本集團亦透過「**多眠樂**」專營店銷售自家品牌「**歐化寶**」產品，包括床褥、枕頭、梳化、梳化床、電動床以及其他配套產品如床褥保護套及床墊。

於2018年3月31日，本集團於香港設有16個銷售點(2017年: 12個)，分別為6間「**歐化傢俬**」陳列室、9間「**多眠樂**」專營店或百貨公司專櫃以及1間「**雅豪**」店。於本年度，本集團開設5個銷售點，分別為1間位於德福廣場的「**歐化傢俬**」陳列室以及4間分佈於九龍及新界各地的「**多眠樂**」專營店或專櫃。新開設的銷售點為本集團銷售表現帶來了正面影響。

本集團致力提升顧客購物體驗，銷售人員團隊亦經充足培訓。「**歐化傢俬**」於香港零售管理協會舉辦的「神秘顧客計劃」中榮獲「2017年最佳服務零售商」(傢俱及居室用品組別)。此外，本集團於香港零售管理協會舉辦的「2017年傑出服務獎」中勇奪多項殊榮，分別為「最佳團隊表現獎銀獎」(零售行業)、「主管級別獲勝者」(傢俱及居室用品組別)及「基層級別獲勝者」(傢俱及居室用品組別)。

批發業務

本集團透過於香港及澳門約260家經銷商，批發其自家品牌「**歐化寶**」旗下的床褥、梳化床及梳化。憑藉其長遠歷史及優質產品，「**歐化寶**」自2014年起連續4年獲得由香港中華廠商聯合會及香港品牌發展局舉辦之「香港名牌標識計劃」所授予之「香港名牌標識」。

於本年度，本集團委任知名藝人兼網絡紅人張曦雯女士擔任「**歐化寶**」之品牌大使，為「**歐化寶**」呈現全新形象。

歐化國際執行董事兼行政總裁吳冠強先生表示：「2018年1月，歐化國際成功在香港聯合交易所有限公司主板上市，踏進國際資本市場的台階，在發展歷程上譜出光輝的新一頁。這是歐化國際上市後提呈的首個年度報告，年內我們積極拓展零售網絡，帶動可觀的收入增長，對此我們感到欣慰。」

吳先生續：「隨著家庭數量穩步增長，住宅市場需求上升，我們對家居傢俬零售業務前景感到樂觀。為切合現代家庭居住小型住宅單位的趨勢，我們擬推售更多具特色及特別功能之小型及緊湊型傢俬，充份捕捉市場機遇。就此，本集團已落實開設新零售線『**at · home**』，以針對中端客戶，並計劃於2018年下半年開設至少1間『**at · home**』店。同時，我們亦計劃於2018年下半年開設1間『**歐化傢俬尊尚**』（為『**歐化傢俬**』高級副線）陳列室以及至少1間『**多眠樂**』專營店，進一步擴充零售據點。」

-完-

有關歐化國際有限公司

於香港成立逾40年，歐化國際乃一家知名的傢俬零售商，目前以三條零售線—「**歐化傢俬**」、「**多眠樂**」及「**雅豪**」於香港經營十多個銷售點，並設有網上購物平台。歐化國際致力提供優質、時尚及價格合理的傢俬，以打造理想家居。「**歐化傢俬**」及「**雅豪**」銷售約50個由歐洲及亞洲不同供應商進口的品牌，當中包括國際知名品牌，為中高端收入目標客戶群提供多款具現代風格的傢俬產品。同時，旗下自家品牌「**歐化寶**」主要透過批發予經銷商及在旗下的「**多眠樂**」專營店舖提供床褥及梳化。歐化國際於香港零售管理協會舉辦的「2017年傑出服務獎」中勇奪「最佳團隊表現獎銀獎」，以彰顯其卓越服務之承諾。有關詳細資料，請瀏覽其網站：www.ulfertsintl.com。

投資者/財經新聞垂詢

陸文靜小姐

英皇集團投資者關係總監

電話: +852 2835 6783

電郵: annaluk@emperorgroup.com

鄺穎怡小姐

英皇集團投資者關係經理

電話: +852 2835 6791

電郵: winniekwong@emperorgroup.com