



歐化國際公佈 2018/19 中期業績

* * * * *

擴充零售線及產品組合 拓展客戶覆蓋

財務概要

| 千港元 (未經審核) | 截至 9 月 30 日止六個月 | |
|---------------|-----------------|---------|
| | 2018 年 | 2017 年 |
| 總收入 | 107,995 | 116,486 |
| 毛利 | 68,276 | 74,661 |
| 淨虧損 | (7,215) | (1,778) |

(2018 年 11 月 22 日，香港訊) — 香港知名傢俬零售商歐化國際有限公司(「歐化國際」或「本集團」，股份代號：1711.HK)公佈截至 2018 年 9 月 30 日止六個月(「本期間」)之中期業績。

由於消費市場氣氛減弱，本集團於本期間之總收入下跌 7.3%至 1.08 億港元(2017 年：1.16 億港元)。零售分部仍然為主要收入來源，其收入為 1.01 億港元(2017 年：1.08 億港元)，佔本集團收入 93.6%(2017 年：92.4%)。由於傢俬產品之進貨價受歐元升值影響而增加，毛利率輕微下降至 63.2%(2017 年：64.1%)。

本集團錄得淨虧損 720 萬港元(2017 年：180 萬港元)。淨虧損上升主要是由於本期間 i)收入下跌；ii)毛利率放緩以及 iii)新銷售點產生設置成本、租金支出及經常性費用使銷售及分銷開支增加所致。董事會已決議不就本期間宣派任何中期股息。

零售業務

於 2018 年 9 月 30 日，本集團於香港設有 18 個銷售點，包括 6 間「歐化傢俬」陳列室、1 間「at·home」店、10 間「多眠樂」專營店及百貨公司專櫃，以及 1 間其他傢俬店。

「**歐化傢俬**」陳列室均策略性地設於高尚住宅區或大型購物中心，以中高端收入客戶群為目標。於2018年10月，本集團擴充零售據點，開設「**歐化傢俬**」之高級副線—「**歐化傢俬尊尚**」陳列室，主要提供高檔傢俬產品及歐洲高級訂造家具。

輕巧傢俬的潛力日益擴大，本集團於本期間開設名為「**at · home**」的新零售線，以中端顧客為目標對象，專門提供優質、輕巧，且將設計與功能完美結合的傢俬。「**at · home**」策略性地於荃灣一個親子地標式商場、深受購物人士歡迎的愉景新城開設第一間店鋪。本集團並已於2018年11月分別於沙田及銅鑼灣開設第二及三間店鋪。

此外，銷售自家品牌「**歐化寶**」產品的「**多眠樂**」專營店於本期間亦分別於黃大仙及何文田開設一間專營店，有助鞏固市場地位。

批發業務

本集團透過於香港及澳門約260家經銷商，批發其自家品牌「**歐化寶**」旗下的床褥、梳化床及梳化。憑藉其長遠歷史及優質產品，「**歐化寶**」自2014年起連續四年獲得由香港中華廠商聯合會及香港品牌發展局舉辦之「香港名牌標識計劃」所授予之「香港名牌標識」。

歐化國際執行董事兼行政總裁吳冠強先生表示：「展望2018/19財政年度下半年，不明朗的宏觀經濟環境因素，加上本地壓抑房屋市場的措施及反覆的股市表現亦可能影響消費者的消費模式，本集團的經營環境將充滿挑戰。」

吳先生續：「面對不明朗的經濟環境，我們將堅持執行有效的品牌策略，致力通過擴充零售線及產品組合以確保新的增長動力及拓展客戶基礎。隨著地產發展商持續興建小型單位，我們將繼續推出更多具特色及功能之輕巧傢俬，目前正積極物色選址以增加『**at · home**』銷售點。藉著開設分別覆蓋高端及中端市場的『**歐化傢俬尊尚**』及『**at · home**』，將有助拓展本集團的客戶覆蓋及市場地位，同時使收入來源更多元化，強化我們的業務優勢。」

-完-

有關歐化國際有限公司 (1711.HK)

成立逾 40 年，歐化國際乃一家香港知名的傢俬零售商，致力提供優質、時尚及價格合理的傢俬，以打造理想家居。歐化國際目前經營「**歐化傢俬尊尚**」、「**歐化傢俬**」、「**at · home**」、「**多眠樂**」等零售線。同時，並設有數個網上購物平台以擴大市場覆蓋。「**歐化傢俬**」及「**at · home**」銷售約 50 個由歐洲及亞洲不同供應商進口的品牌，當中包括國際知名品牌，為中高端收入目標客戶群提供多款具現代風格的傢俬產品。同時，其自家品牌「**歐化寶**」主要透過批發予經銷商及在旗下的「**多眠樂**」專營店鋪提供床褥及梳化。歐化國際於香港零售管理協會舉辦的「2017 年傑出服務獎」中勇奪「最佳團隊表現獎銀獎」，以彰顯其卓越服務之承諾。有關詳細資料，請瀏覽其網站：www.ulfertsintl.com。

投資者/財經新聞垂詢

陸文靜小姐

集團投資者關係總監

電話: +852 2835 6783

電郵: annaluk@emperorgroup.com

鄭穎怡小姐

集團投資者關係經理

電話: +852 2835 6791

電郵: winniekwong@emperorgroup.com